

Утверждаю:

Генеральный директор

ООО «СтройМеталлИнвест»

И.В. Малышев



«29» июля 2016 года

ИЗМЕНЕНИЯ

В проектную декларацию, по объекту капитального строительства «Многоэтажная жилая застройка по ул. Шаляпина, 30/1 в г. Краснодаре. 1 этап» (17-этажные жилые дома литеры «1», «2», «3») по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Шаляпина Ф.И., 30/1

Строительный адрес: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Шаляпина Ф.И., 30/1.

Пункт 8 Раздел № 1 «ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ» графу «О финансовом результате, размере дебиторской и кредиторской задолженности», изложить в следующей редакции:

«По данным бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату (1 июля 2016 года) к моменту опубликования декларации:

Дебиторская задолженность 276 568, 0 тыс. руб.

Кредиторская задолженность 302 734, 0 тыс. руб.

Финансовый результат, прибыль 808, 0 тыс. руб.

Пункт 1 Раздел № 2 «ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА» графу «Этапы и сроки реализации проекта строительства», изложить в следующей редакции:

«Начало строительства – 4-й квартал 2014 года.

Предполагаемый срок окончания строительства:

Литер 1, 2 – 4-й квартал 2016 года;

Литер 3 – 1-й квартал 2017 года»

Предполагаемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию — первый квартал 2017 года.

Орган, уполномоченный в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод этих объектов недвижимости в эксплуатацию - Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар.

В раздел № 2 «ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА», в пункт «О способе обеспечения исполнения обязательств Застройщика по договору», добавить абзац:

«Страхование гражданской ответственности Застройщика путем заключения:

1. Договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-66155/2016 от 26 июля 2016 года в отношении объекта долевого строительства Многоэтажная жилая застройка по ул. Шаляпина, 30/1 в г. Краснодаре, Литер 1, по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Шаляпина Ф.И., 30/1 с ООО «Региональная страховая компания» (ИНН 1832008660 ОГРН 1021801434643, Лицензия на осуществление страхования СИ № 0072 от 07 апреля 2016 года, место нахождения: РФ, 109457, город Москва, улица Окская, д. 13, оф. 4501;

2. Договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-66160/2016 от 26 июля 2016 года в отношении объекта долевого строительства Многоэтажная жилая застройка по ул. Шаляпина, 30/1 в г. Краснодаре, Литер 2, по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Шаляпина Ф.И., 30/1 с ООО «Региональная страховая компания» (ИНН 1832008660 ОГРН 1021801434643, Лицензия на осуществление страхования СИ № 0072 от 7 апреля 2016 года, место нахождения: РФ, 109457, город Москва, улица Окская, д. 13, оф. 4501;

3. Договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-66161/2016 от 26 июля 2016 года в отношении объекта долевого строительства Многоэтажная жилая застройка по ул. Шаляпина, 30/1 в г. Краснодаре, Литер 3, по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Шаляпина Ф.И., 30/1; заключенные с ООО «Региональная страховая компания» (ИНН 1832008660 ОГРН 1021801434643, Лицензия на осуществление страхования СИ № 0072 от 7 апреля 2016 года, место нахождения: РФ, 109457, город Москва, улица Окская, д. 13, оф. 4501.»